

Акт № 39

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 10 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10 А, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-213 410,45	555 298,64	341 888,19	Ремонт межпанельных швов кв.2,14,102,104,107,108	м	181	182 132,31
			Окраска газовых вводов	м2	1,56	989,73
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт) кв.75, подвал	м	8	27 247,69
			Замене стояка ЦО кв.85,89	м	2	5 373,40


			Замена светильника 5-й эт под.№3	шт	1	1 732,10
			Замена стояков ГВС и запорной арматуры (4шт) в подвале.	м	5	25 542,71
			Замена обвязки радиатора кв.28 (трубопровод 3м, запорная арматура 2шт)	м	3	12 886,66
			Замена врезок ХВС и ГВС кв.49 (трубопровод 1м, запорная арматура 2шт.)	м	1	7 432,20
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (4шт) кв.76, подвал	м	7	26 559,59
			Замена стояка ГВС,ХВС и запорной арматуры (4шт) кв.93	м	8	32 828,80
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (12шт) в подвале	м	12	59 050,49
			Замена врезок ХВС и ГВС (краны шаровые 2шт) в кв.74	шт	2	7 981,36
			Замена вводного автомата 1-й эт под.№1	шт	1	3 208,92
			Установка пандуса под.№1	шт	1	3 376,46
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) в кв.102	м	5	16 954,32
			Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт) для полива	м	7	16 097,90
			Замена задвижки ГВС Д=80мм в подвале	шт	1	21 562,17
			Ремонт межпанельных швов кв.18	м	30	32 803,96
			Замена задвижки ГВС Д=80мм	шт	1	21 562,17
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт) кв.40, подвал	м	6	30 009,20
			Замена светильника 2-й эт под.№3	шт	1	1 806,41
			Замена светильника 3-й эт под.№2	шт	1	1 879,48
			Замена светильника 4-й эт под.№1	шт	1	1 879,48
			Замена розлива ХВС (транзит) и запорной арматуры (1шт)	м	5	18 014,40
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	6	23 269,04
			ИТОГО			582 180,95
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-240 292,76

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г.
выполнено работ на общую сумму 582 180,95 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)